

**DECYZJA**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i 2, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15.04.2022 r. (wpływ do Urzędu 19.04.2022 r.) OZE FARMS Sp. z o.o. ul. Łąkowa 2, 86-014 Sicienko w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 22 w obrębie Olszanka Folwark, gmina Nowinka,

**orzekam**

stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 22 w obrębie Olszanka Folwark, gmina Nowinka.

**Uzasadnienie**

W dniu 19.04.2022 r. do tut. Organu wpłynął wniosek OZE FARMS Sp. z o.o. ul. Łąkowa 2, 86-014 Sicienko o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 22 w obrębie Olszanka Folwark, gmina Nowinka.

Do wniosku o wydanie decyzji dołączono kartę informacyjną planowanego przedsięwzięcia wraz z innymi wymaganymi załącznikami.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko:

„zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy”.

Wobec powyższego, zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029), dla

przedmiotowego przedsięwzięcia wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Nowinka.

W niniejszym postępowaniu ustalono, że liczba stron postępowania przekracza 10, stąd zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, zastosowano przepis art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego, zgodnie z którym zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub poprzez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Obwieszczeniem z dnia 29.04.2022 r. Wójt Gminy Nowinka zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wnioskowanego przedsięwzięcia.

Wypełniając dyspozycję art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, tut. Organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku Wydział Spraw Terenowych I w Suwałkach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Augustowie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wyrażenie opinii, co do obowiązku lub jego braku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku, postanowieniem znak: WSTI.4220.56.2022.JW z 12.05.2022 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Augustowie wyraził opinię Nr 24/O/NZ/2022 z dnia 11.05.2022 r. (data wpływu do Urzędu: 13.05.2022 r.), że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wyraził opinię znak BI.ZZŚ.1.4360.139.2022.AN z dnia 10.05.2022 r. (data wpływu do Urzędu: 11.05.2022 r.), że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W decyzji wzięto pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) i przeanalizowano rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Zlokalizowane zostanie na działce o nr geod.

22 w obrębie Olszanka Folwark, gmina Nowinka. Powierzchnia całkowita działki wynosi 4,45 ha, a powierzchnia przeznaczona pod realizację przedsięwzięcia wyniesie do ok. 4,10 ha. Teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka inwestycyjna użytkowana jest rolniczo, na gruntach o niskiej klasie bonitacyjnej RIVa, RIVb, ŁIV, ŁV. Realizacja przedsięwzięcia nie przewiduje jakiegokolwiek ingerencji w obszary zadrzewione oraz zakrzewione, nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów. Na działce znajduje się rów melioracyjny, który zostanie zachowany w nienaruszonym stanie, będzie wyłączony z terenu inwestycji. Dopuszcza się realizację przedsięwzięcia w podziale na etapy, przykładowo mogą to być cztery etapy o mocy do 1 MW każdy. Zaprojektowane będą one w taki sposób, aby każdy etap posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i aby mógł funkcjonować jako samodzielna niezależna od innych elektrownia. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa oddalona jest o ok. 100 m od granic działki inwestycyjnej.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z paneli fotowoltaicznych w ilości do 20 000 szt. o mocy od 200 do 1500 Wp, dróg wewnętrznych, infrastruktury naziemnej i podziemnej, linii kablowych energetyczno-światłowodowych, przyłączy elektroenergetycznych, transformatorów do 4 szt., inwerterów do 200 szt., bateryjnych magazynów energii do 4 szt. oraz innych niezbędnych elementów infrastruktury związanej z budową i eksploatacją parku ogniw. W ramach projektu planuje się poprowadzić krótkie drogi dojazdowe o charakterze utwardzonym (utwardzenie ziemne lub/i kruszywem), które umożliwiają dojazd i montaż prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych. Planuje się też wykonanie placów manewrowych. Następnie na wybranych obszarach działek zostaną rozmieszczone panele fotowoltaiczne, które przytwierdzone zostaną do aluminiowych lub stalowych stelaży, montowanych za pomocą kotew wbijanych w ziemię. Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych będzie wynosić do 10 m. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie zamontowany monitoring wizyjny. Ogrodzenie wykonane będzie bez podmurówki, a pomiędzy jego dolną podstawą, a powierzchnią gruntu znajdzie się przestrzeń o wysokości ok. 10 cm w celu umożliwienia migracji małym i średnim zwierzętom. Grunt pod panelami fotowoltaicznymi oraz pomiędzy nimi nadal pozostanie biologicznie czynny, porośnięty trawą. Budowa farmy fotowoltaicznej nie wymaga wylewania fundamentów.

Wytwarzany przez panele słoneczne prąd elektryczny o napięciu stałym przekształcany będzie przez inwertery w prąd zmienny, a następnie oddawany będzie do sieci energetycznej. Wygenerowana energia elektryczna dostarczona będzie do sieci energetycznej koncernu energetycznego poprzez stacje transformatorowe oraz linie kablowe SN.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza wystąpi jedynie na etapie budowy instalacji i może mieć miejsce podczas transportu i rozładunku materiałów, pracy sprzętu technicznego i maszyn. Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter oddziaływania lokalnego i chwilowego. W fazie budowy instalacji fotowoltaicznej wystąpi niewielka produkcja ścieków socjalno-bytowych oraz powstanie niewielka ilość odpadów, pochodzących głównie z opakowań z różnych tworzyw. Zaplecze budowy zostanie zorganizowane w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac teren zostanie przywrócony do poprzedniego stanu. Ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty. Odpady zostaną przekazane zewnętrznym, wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia. Oddziaływanie na klimat akustyczny będzie

miało miejsce tylko w trakcie montażu, bądź ewentualnej likwidacji inwestycji. Wpływ inwestycji na klimat akustyczny będzie związany jedynie z emisją hałasu komunikacyjnego oraz dodatkowo z pracą maszyn i urządzeń. Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia klimat akustyczny osiągnie poziom tła hałasu w środowisku. Prace budowlane będą prowadzone tylko w porze dziennej tj. w godz. 6.00-22.00.

Farma fotowoltaiczna w fazie eksploatacji nie powoduje emisji substancji do powietrza, powstawania odpadów, nie jest emitorem ponadnormatywnego hałasu. Dla projektowanej farmy fotowoltaicznej nie przewiduje się zastosowania nawiewnego systemu chłodzącego z użyciem wentylatorów, które mogłoby być emitorem hałasu. Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej może jedynie powodować powstanie niewielkich ilości odpadów związanych z serwisowaniem urządzeń, które zgodnie z obowiązującymi przepisami będą odpowiednio zagospodarowane. Na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki socjalnobytowe. W trakcie eksploatacji nie wykorzystuje się żadnego rodzaju paliwa, jedynie energię słoneczną. Ogniwa fotowoltaiczne pracują bezobsługowo. Podczas eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej z powierzchni instalacji odprowadzane będą jedynie wody opadowe, które będą swobodnie infiltrowały w grunt. Planuje się zastosowanie transformatorów żywicznych- suchych lub olejowych. W celu uniknięcia przedostania się do środowiska wodno-gruntowego oleju lub cieczy izolacyjnej, przewidziano szczelną misę olejową mogącą pomieścić do 100% zawartości oleju. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie ludzi.

Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie również w znaczący sposób na krajobraz, z uwagi na fakt, że poszczególne elementy farmy będą stosunkowo niskie (do 5 m) i nie będą stanowiły dominanty terenu. Panele fotowoltaiczne będą pokryte powłoką antyrefleksyjną, która sprawi, że nie będą one stanowiły elementu przykuwającego wzrok oraz wyeliminuje odbicie światła. Obszar oddziaływania zamyka się w granicach działki inwestycyjnej.

Ustosunkowując się do zapisów zawartych art. 63 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 2373 t.j.) ustalono, co następuje:

- planowane przedsięwzięcie nie jest powiązane z innymi przedsięwzięciami i nie przyczyni się do kumulowania oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać;
- w trakcie realizacji przedsięwzięcia będą wykorzystywane niewielkie ilości surowców, materiałów, paliw i energii oraz wody;
- przedmiotowe przedsięwzięcie nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrofy naturalnej i budowlanej - przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016r., poz. 138).

Analizując usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych, w odniesieniu do zapisów zawartych w art. 63 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku..., uwzględniając rodzaj, charakter przedsięwzięcia, jego

lokalizację w istniejącej zabudowie oraz planowane działania ograniczające negatywny wpływ na środowisko stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, górskie i leśne, wybrzeży i środowisko morskie, obszary, na których zostały przekroczone standardy jakości środowiska lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszary mające znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, a także obszary objęte ochroną, w tym strefie ochronnej ujęcia wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych lub przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej. Wymienione obiekty przyrodnicze nie występują w rejonie przedsięwzięcia. Planowana inwestycja nie będzie wpływać na gęstość zaludnienia. Teren inwestycji położony jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina Rospudy” (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2015 r., poz. 2118, ze zm. z 2018r., poz. 2909). Tut. organ ustalił, że przedsięwzięcie nie koliduje z celami ochronnymi i zakazami ustalonymi w ww. akcie prawnym.

Teren inwestycji położony jest poza obszarami Natura 2000. Biorąc pod uwagę rodzaj, charakter oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, nie przewiduje się negatywnego wpływu na obszary chronione. W wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji nie zostaną zniszczone siedliska przyrodnicze oraz siedliska gatunków roślin i zwierząt, nie wpłynie również na osobniki poszczególnych gatunków, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000. Działka inwestycyjna znajduje się poza granicami korytarzy ekologicznych.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, wprowadzonym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z. 2016 r. poz. 1911), teren przedsięwzięcia znajduje się w zlewni JCWP RW200018262247 Szczeberka od źródeł do Blizny, bez Blizny, posiadającej status naturalnej części wód, której stan oceniono jako dobry, niezagrożony ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Na podstawie art. 56 ustawy Prawo wodne, celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego. Ponadto, teren przedsięwzięcia położony jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) oznaczonej kodem PLGW200032, której stan ilościowy i chemiczny został oceniony jako dobry. JCWPd nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Zgodnie z art. 59 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem, a zasilaniem tych wód.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 3 ww. ustawy, przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania przedsięwzięcia, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność i ustalono, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie stanowiła znacznej uciążliwości i nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych norm środowiska poza teren inwestycji. Wnioskowane przedsięwzięcie nie będzie powodować kumulacji oddziaływań z innymi przedsięwzięciami. Oddziaływanie planowanego zamierzenia inwestycyjnego będzie miało zasięg lokalny (brak transgranicznego oddziaływania). Planowane przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii oraz nie istnieje ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej i budowlanej.

Biorąc pod uwagę specyfikację przedsięwzięcia jego lokalizację, ocenia się, że realizacja nie będzie kolidować z realizacją celów środowiskowych dla ww. jednolitych części wód powierzchniowych oraz jednolitych części wód podziemnych. Nie będzie również negatywnie oddziaływać na pozostałe obszary i elementy środowiska.

Działka objęta inwestycją nie jest objęta ochroną w myśl ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840).

Cechy, parametry techniczne oraz rozwiązania chroniące środowisko naturalne przedmiotowego przedsięwzięcia wskazują, że jego realizacja nie spowoduje pogorszenia istniejących obecnie warunków środowiska zarówno w trakcie realizacji jak i późniejszej eksploatacji.

Wójt Gminy Nowinka obwieszczeniem z 17.05.2022 r. poinformował strony postępowania o zebraniu pełnego materiału dowodowego i możliwości składania uwag i wniosków w określonym terminie przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na żadnym z etapów prowadzonego postępowania do tut. organu nie zgłoszono jakichkolwiek żądań, uwag i wniosków.

Po przeanalizowaniu całokształtu materiału w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, uwzględniając dokumentację przedłożoną przez Inwestora, w tym informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Augustowie i opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, uznano, że odstępienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest uzasadnione.

Wobec powyższego oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029), w związku z tym, że nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w przedmiotowej decyzji organ stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a charakterystyka przedsięwzięcia, zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy, stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

### **Pouczenie**

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ww. ustawy. Wniosek powinien być złożony nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 72 ust. 4 ww. ustawy złożenie wniosku może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu 6 lat od

organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Suwałkach, za pośrednictwem Wójta Gminy Nowinka, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

*Zgodnie z częścią I pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 ze zm.) pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.*

#### Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

#### Otrzymują:

1. OZE FARMS Sp. z o.o., ul. Łąkowa 2, 86-014 Sicienko  
Adres do korespondencji: ul. Grunwaldzka 2/3, 85-236 Bydgoszcz
2. Pozostałe strony w trybie art. 49 Kpa, poprzez obwieszczenie.
3. A/a

#### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku,  
Wydział Spraw Terenowych I w Suwałkach  
ul. Utrata 9A, 16-400 Suwałki
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Augustowie  
ul. Brzostowskiego 10, 16-300 Augustów
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Augustowie  
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Polskie  
ul. 29 Listopada 5, 16-300 Augustów

#### Do wiadomości decyzja ostateczna:

1. Starosta Augustowski  
ul. 3 Maja 29, 16-300 Augustów

### **Charakterystyka przedsięwzięcia**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Zlokalizowane zostanie na działce o nr geod. 22 w obrębie Olszanka Folwark, gmina Nowinka. Powierzchnia całkowita działki wynosi 4,45 ha, a powierzchnia przeznaczona pod realizację przedsięwzięcia wyniesie do ok. 4,10 ha. Teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka inwestycyjna użytkowana jest rolniczo, na gruntach o niskiej klasie bonitacyjnej RIVa, RIVb, ŁIV, ŁV. Realizacja przedsięwzięcia nie przewiduje jakiegokolwiek ingerencji w obszary zadrzewione oraz zakrzewione, nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów. Na działce znajduje się rów melioracyjny, który zostanie zachowany w nienaruszonym stanie, będzie wyłączony z terenu inwestycji. Dopuszcza się realizację przedsięwzięcia w podziale na etapy, przykładowo mogą to być cztery etapy o mocy do 1 MW każdy. Zaprojektowane będą one w taki sposób, aby każdy etap posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i aby mógł funkcjonować jako samodzielna niezależna od innych elektrownia. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa oddalona jest o ok. 100 m od granic działki inwestycyjnej.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z paneli fotowoltaicznych w ilości do 20 000 szt. o mocy od 200 do 1500 Wp, dróg wewnętrznych, infrastruktury naziemnej i podziemnej, linii kablowych energetyczno-światłowodowych, przyłączy elektroenergetycznych, transformatorów do 4 szt., inwerterów do 200 szt., bateryjnych magazynów energii do 4 szt. oraz innych niezbędnych elementów infrastruktury związanej z budową i eksploatacją parku ogniw. W ramach projektu planuje się poprowadzić krótkie drogi dojazdowe o charakterze utwardzonym (utwardzenie ziemne lub/i kruszywem), które umożliwiają dojazd i montaż prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych. Planuje się też wykonanie placów manewrowych. Następnie na wybranych obszarach działek zostaną rozmieszczone panele fotowoltaiczne, które przytwierdzone zostaną do aluminiowych lub stalowych stelaży, montowanych za pomocą kotew wbijanych w ziemię. Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych będzie wynosić do 10 m. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie zamontowany monitoring wizyjny. Ogrodzenie wykonane będzie bez podmurówki, a pomiędzy jego dolną podstawą, a powierzchnią gruntu znajdzie się przestrzeń o wysokości ok. 10 cm w celu umożliwienia migracji małym i średnim zwierzętom. Grunt pod panelami fotowoltaicznymi oraz pomiędzy nimi nadal pozostanie biologicznie czynny, porośnięty trawą. Budowa farmy fotowoltaicznej nie wymaga wylewania fundamentów.

Wytwarzany przez panele słoneczne prąd elektryczny o napięciu stałym przekształcany będzie przez inwertery w prąd zmienny, a następnie oddawany będzie do sieci energetycznej. Wygenerowana energia elektryczna dostarczona będzie do sieci energetycznej koncernu energetycznego poprzez stacje transformatorowe oraz linie kablowe SN.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza wystąpi jedynie na etapie budowy instalacji i może mieć miejsce podczas transportu i rozładunku materiałów, pracy sprzętu technicznego i maszyn. Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter oddziaływania lokalnego i chwilowego. W fazie budowy instalacji fotowoltaicznej wystąpi niewielka produkcja ścieków



socjalno-bytowych oraz powstanie niewielka ilość odpadów, pochodzących głównie z opakowań z różnych tworzyw. Zaplecze budowy zostanie zorganizowane w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac teren zostanie przywrócony do poprzedniego stanu. Ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty. Odpady zostaną przekazane zewnętrznym, wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia. Oddziaływanie na klimat akustyczny będzie miało miejsce tylko w trakcie montażu, bądź ewentualnej likwidacji inwestycji. Wpływ inwestycji na klimat akustyczny będzie związany jedynie z emisją hałasu komunikacyjnego oraz dodatkowo z pracą maszyn i urządzeń. Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia klimat akustyczny osiągnie poziom tła hałasu w środowisku. Prace budowlane będą prowadzone tylko w porze dziennej tj. w godz. 6.00-22.00.

Farma fotowoltaiczna w fazie eksploatacji nie powoduje emisji substancji do powietrza, powstawania odpadów, nie jest emitorem ponadnormatywnego hałasu. Dla projektowanej farmy fotowoltaicznej nie przewiduje się zastosowania nawiewnego systemu chłodzącego z użyciem wentylatorów, które mogłyby być emitorem hałasu. Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej może jedynie powodować powstanie niewielkich ilości odpadów związanych z serwisowaniem urządzeń., które zgodnie z obowiązującymi przepisami będą odpowiednio zagospodarowane. Na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki socjalnobytowe. W trakcie eksploatacji nie wykorzystuje się żadnego rodzaju paliwa, jedynie energię słoneczną. Ogniwa fotowoltaiczne pracują bezobsługowo. Podczas eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej z powierzchni instalacji odprowadzane będą jedynie wody opadowe, które będą swobodnie infiltrowały w grunt. Planuje się zastosowanie transformatorów żywicznych- suchych lub olejowych. W celu uniknięcia przedostania się do środowiska wodno-gruntowego oleju lub cieczy izolacyjnej, przewidziano szczelną misę olejową mogącą pomieścić do 100% zawartości oleju. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie ludzi.

Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie również w znaczący sposób na krajobraz, z uwagi na fakt, że poszczególne elementy farmy będą stosunkowo niskie (do 5 m) i nie będą stanowiły dominanty terenu. Panele fotowoltaiczne będą pokryte powłoką antyrefleksyjną, która sprawi, że nie będą one stanowić elementu przykuwającego wzrok oraz wyeliminuje odbicie światła. Obszar oddziaływania zamyka się w granicach działki inwestycyjnej.